

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Центр народного туризма
(назначение нежилого помещения)

район _____
город (поселок) Череповец
улица (пер.) Ленинская, 7

квартал № _____
инвентарный № 2608

2608
В.М. ОБОРТОВ 0063 02608
Матюшко
18 09 2002

Всего на паспорт _____
Полномочий _____
Составлен _____

[illegible]

II. Экспликация земельного участка - кв. м

[illegible]

III. Благоустройство здания полезной площади - кв. м

[illegible]

Описание конструктивных элементов и определение износа

Год постройки 1908 Число этажей 1
 Вид внутренней отделки престия

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (трещины, пробоины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблицам	Норматив к удельному весу в %	Удельный вес конструктивных элементов, в среднем	Износ в %	% износа к среднему значению	всего, %	
									по формуле	по формуле
	Фундаменты	кирпичной кладкой	трещины, наводнение	5	1	5	50	2,5		
	а) Стены и их наружная отделка	срубчатая, оштукатуренная	гниль, трещины	31	1	31	45	14,0		
	б) Перегородки	деревянные								
Перекрытия	чердачные	деревянные	трещины	9	1	9	45	4,1		
	междуэтажные									
	надподвальными									
	Крыша	металлическая стр. с обреш. фанерными	наводнение	8	1	8	25	2,0		
	Полы	деревянные лаги, паркет	наводнение, гниль	11	1	11	45	5,0		
Двери	деревянные	дубовые	наводнение, прогнивание	11	1	11	45	4,4		
	стальные	фальшдвери	наводнение	11	1	11	45	4,4		
Внутренняя отделка	стены	штукатурка, обои	наводнение, трещины	3	1	3	20	0,6		
	полы	паркет	наводнение, гниль	3	1	3	20	0,6		
	потолок	штукатурка	наводнение	3	1	3	20	0,6		
Сан. и электротехн. устройства	отопление	от радиаторов								
	водопровод	от радиаторов								
	канализация	от радиаторов								
	г. водоснабжения	от радиаторов								
	ванны	от радиаторов								
	электроосвещен.	от радиаторов								
	радио	от радиаторов								
	телефон	от радиаторов								
	вентиляция	от радиаторов								
	лифты	от радиаторов								
	Прочие работы	прочие	трещины	2	1	2	25	0,5		

Итого 100 X 100,0 38,1
 Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\% \text{ износа (гр. 6)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$
 $\frac{38,1 \times 100}{100} = 38,1\%$

2. Техническое описание служебных построек

[illegible]

Классификация строительных элементов	Котлов				Печи				Дымоходы				Наименование строительных элементов
	№	Удельн. вес по таблице	Площадь	Удельн. вес по таблице	№	Удельн. вес по таблице	Площадь	Удельн. вес по таблице	№	Удельн. вес по таблице	Площадь	Удельн. вес по таблице	
Фундаменты													Фундаменты
Стены и перегородки													Стены и перегородки
Перегородки													Перегородки
Крыша													Крыша
Полы													Полы
Гвозди													Гвозди
Отделочные работы													Отделочные работы
Электропроводка													Электропроводка
Прочие работы													Прочие работы
Итого:		100	X			100	X			100	X		Итого:

10. Исчисление стоимости служебных построек

[illegible]

11. Ограждения и сооружения (заможенный) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры			№ сборки	№ таблицы	Измеритель	Сложность измерения по таблице	Измерение по таблице	Измерение по таблице, район	Восстановит. стоимость в рублях	% износа	Дата спис. стоимость в рублях
			Длина, м	Ширина, высота, м	Площадь, м кв.									
Б	асфальт в бетонное			3,27	1,2	4	194	2,15	194	1829	50	1198		
Г	забор	металлич.	1404	1,70	2392	18	13	14	99,80	16582	50	13500		
Д	тротуар	асфальт. бетон.		2,61	1,2	6	н	3,69	198	198	30	100		

О всех случаях
сообщить в мест
документацию.

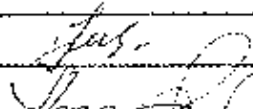
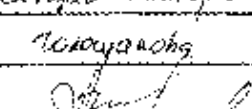
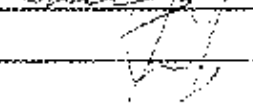
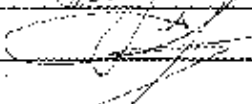
В целях учета
исследования тов.
№ 385:

2. Стоимость
частек издан
коммунального

Зедолженност
Заста Мислост

12. Общая стоимость (в руб.)

[illegible]

Работа выполнена	" 13 - 09 2002 г.	" 07 - 07 2003 г.	" - - "
Исполнил		тек. инв. инвентаризация 	
Проверил			
Директор	